

등기사항전부증명서 (말소사항 포함)

[집합건물] 서울특별시 서초구 반포동 32-2 반포자이아파트 제101동 제1407호

▲ 본 문서는 부동산프로(reale.ilproai.com) 데모용 샘플입니다. 실제 등기 정보가 아니며, 등록된 인명·주소·금액은 전부 가상입니다.

고유번호: 1234-2025-000000 (가상)

발행일자: 2026-04-30 (샘플)

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시 번호	접수	소재지번 및 건물번호	건물내역	등기원인 및 기타사항
1	2008-09-15	서울특별시 서초구 반포동 32-2 반포자이 아파트	철근콘크리트조 35층 공동주택 대지면적 87,531㎡	신축

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시 번호	접수	건물번호	건물내역	대지권의 표시
1	2008-09-15	제101동 제14층 제1407호	철근콘크리트조 전용면적 132.45㎡ (40.07평)	대지권 비율 87,531분의 56.21

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위 번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2008-09-15	—	소유자 (가상) 홍길동 (550101-1*****) 서울특별시 서초구 반포동 (가상 주소)
2	소유권이전	2018-04-22	2018-03-30 매매	소유자 (가상) 김철수 (700515-1*****) 거래가액 금 2,950,000,000원
3	소유권이전	2024-11-08	2024-10-15 매매	소유자 (가상) 박영희 (820322-2*****) 거래가액 금 4,180,000,000원

※ 가압류·가처분·경매·압류 등기 없음 (샘플)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위 번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	부동산프로 · reale.ilproai.com	데모 샘플		SAMPLE / 1 / 1

1	근저당권설정	2024-11-08	2024-11-07 설정계약	채권최고액 금 1,200,000,000원 채무자 (가상) 박 영 희 근저당권자 (가상) ○○은행 110111-00000000
2	전세권설정	2025-03-12	2025-03-10 전세계약	전세금 금 2,200,000,000원 존속기간 2025-03-10 ~ 2027-03-09 전세권자 (가상) 이 미 영 (910807-2*****)

※ 신탁등기 없음. 가등기·가처분 없음. (샘플)

위 등기사항을 증명합니다.

※ 본 문서는 부동산프로 데모용 샘플이며 법적 효력이 없습니다.



SAMPLE
· 샘플